

1. che con delibera del Consiglio Comunale n. 25 del 10.04.2019 è stata adottata, ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. 65/2014 la variante semplificata in oggetto;

2. che ai sensi del secondo comma dell'art. 32 della L.R. 65/2014, gli interessati possono presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso di adozione;

3. che gli elaborati sono depositati presso il settore Progettazione Sostenibile e sono consultabili presso il sito istituzionale dell'ente all'indirizzo <http://www.comune.cecina.li.it/categorie/piani/cazazione-urbanistica/regolamento-urbanistico>

4. che le osservazioni di cui al comma secondo dell'art. 32 della L.R. 65/2014 dovranno essere indirizzate al settore Progettazione Sostenibile del Comune di Cecina entro 30 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T.

5. Il Garante della informazione e della partecipazione ai sensi degli artt. 37 e 38 della L.R. n. 65/2014 è il Dott. Valter Dominici.

Il Dirigente
Paolo Danti

COMUNE DI COLLE VAL D'ELSA (Siena)

Approvazione definitiva Variante n. 20 al Regolamento Urbanistico Comunale ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 smi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE TERRITORIO E SERVIZI TECNICI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della legge regionale 10.11.2014 n. 65 e smi;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 29.03.2019, con la quale si è stabilito che, nei termini stabiliti dalla legge, all'attenzione dell'Amministrazione Comunale di Colle Val d'Elsa sono giunte numero 3 (tre) osservazioni e numero 1 (uno) contributi e che successivamente sono pervenute ulteriori 2 osservazioni ed un contributo tecnico; che a tali osservazioni e contributi sono state date controdeduzioni e contemporaneamente si approva la Variante n. 20 al Regolamento Urbanistico e gli elaborati che la compongono;

Visto l'art. 19 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014;

Accertata la regolarità delle procedure adottate;

INFORMA

Che la Variante n. 20 al Regolamento Urbanistico Comunale approvata e depositata presso l'Ufficio Tecnico - Servizio Gestione del Territorio e Sportello Unico dell'Edilizia del Comune di Colle di Val d'Elsa, a libera visione del pubblico, a partire dalla data odierna.

Il Responsabile
Rita Lucci

COMUNE DI EMPOLI (Firenze)

Realizzazione di nuovo edificio scolastico presso l'area di via R. Sanzio. Approvazione definitiva di variante urbanistica ai sensi dell'art. 34 della L.R.T. 65/2014 finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE III - POLITICHE TERRITORIALI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 della legge regionale Toscana 10 novembre 2014, n. 65;

RENDE NOTO CHE

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 27 marzo 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata definitivamente ai sensi dell'art. 34 della L.R.T. 65/2014, la variante al Regolamento Urbanistico finalizzata alla apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sull'area posta in via R. Sanzio, destinata alla realizzazione di un nuovo edificio scolastico da parte della Città Metropolitana di Firenze.

Si ricorda che l'approvazione definitiva della variante appone il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree necessarie alla realizzazione del progetto di proprietà privata.

I relativi atti, unitamente alla delibera suddetta, sono accessibili al seguente link:

<https://www.empoli.gov.it/garante-della-comunicazione-per-il-governo-del-territorio/procedimenti-in-corso/Realizzazione-nuovo-edificio-scolastico-via-R-Sanzio>

Il Dirigente
Paolo Pinarelli

COMUNE DI FIRENZE

AT 08.04 ex Manifattura Tabacchi. Piano di recupero variante al Regolamento Urbanistico. Approvazione conclusione processo decisionale VAS. L.R. 65/2014 artt. 30 e ss. e 107 e ss. L.R. 10/2010 artt. 26 e ss.

IL DIRETTORE DIREZIONE URBANISTICA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

AVVISA CHE

con deliberazione n. 2019/C/00039 del 08.04.2019, immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha approvato la variante semplificata al Regolamento Urbanistico AT 08.04 ex Manifattura Tabacchi e, contestualmente, il piano di recupero di pari oggetto; con la medesima deliberazione ha approvato, concludendo il processo decisionale VAS il rapporto ambientale, corredato di sintesi non tecnica, e la dichiarazione di sintesi

Responsabile del procedimento è il Direttore della Direzione Urbanistica, arch. Stefania Fanfani.

DOCUMENTAZIONE DI APPROVAZIONE

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2019/C/00039 del 08.04.2019

Allegati integranti

All_A_RelazUrbExMT_Appr(Ormato)2019sg99823.pdf

All_B1_InquadramGenerale_Appr.zip

All_B2_DimozstrazSUL_Legittimita_Appr.zip

All_B3_OpereUrbanizzazione_Appr.zip

All_B4_VerificaFattibilitaProgettuale_Appr.zip

All_B5_1_RelazioniGeologiaIdraulicaMobilita_Appr.zip

All_B5_2_RelazioniGeologiaIdraulicaMobilita_Appr.zip

All_C_RappAmbSintesiNonTecnVas_Appr.zip

All_D_DichSintesiExManTab_Appr_DEF(Ormato)2019sg98915.pdf

All_E_ReL.R.espProcExManTab_Appr_DEF(Ormato)2019sg99852.pdf

Il piano di recupero con contestuale variante al Regolamento Urbanistico e il rapporto Ambientale VAS, corredato di sintesi non tecnica, approvati, integralmente in formato digitale, nel rispetto di quanto prescritto dalla L.R. 65/2014 e della L.R. 10/2010, sono trasmessi in modalità telematica alla Città Metropolitana di Firenze e alla Regione Toscana e sono oggetto avviso pubblicato sul presente B.U.R.T. n. 20 del 15.05.2019.

Il provvedimento di approvazione del piano di recupero con contestuale variante al Regolamento Urbanistico, il parere motivato VAS e la dichiarazione di sintesi sono consultabili e disponibili in via telematica sul sito istituzionale del Comune attraverso i seguenti percorsi:

- nella sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti

http://www.comune.fi.it/export/sites/retcevica/comune_firenze/Amministrazione_Trasparente/Provvedimenti.html

- in Albo pretorio on line <https://www.comune.fi.it/pagina/albo-pretorio> (per 15 giorni a partire dal 04.05.2019).

Informazioni sulla variante al Regolamento Urbanistico, sul piano di recupero e sul VAS in oggetto saranno altresì pubblicate:

- nella pagina web del Regolamento Urbanistico <http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>

- nella sezione Edilizia Urbanistica <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

- nella sezione Sportello Unico Edilizia <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

Si avverte che tali contenuti possono essere migrati e reindirizzati nel tempo ad altre pagine o siti web.

E' possibile prendere visione del piano di recupero con contestuale variante al Regolamento Urbanistico approvato e del rapporto ambientale VAS e di tutta la documentazione istruttoria relativa presso la Direzione Urbanistica, Servizio Pianificazione urbanistica, nella sede di piazza San Martino n. 2, nei giorni martedì e venerdì dalle 10,00 alle 12.00 - giovedì dalle 15.00 alle 17.00, previo appuntamento telefonico al n. 055 2624596.

Ai sensi della L.R. 65/2014 il piano di recupero e la contestuale variante al Regolamento Urbanistico approvati diventano EFFICACI dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T.

Il Responsabile
Stefania Fanfani

COMUNE DI GAVORRANO E SCARLINO
(Grosseto)

Estratto di decreto di esproprio n. 8/2019.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

RENDE NOTO

Che con decreto di esproprio n. 8/2019 del 23/04/2019 è stata disposta a favore del Comune di Scarlino, avente sede in Scarlino (GR) Via Martiri d'Istia n. 1, l'espropriazione dei terreni qui di seguito descritti, necessari per la realizzazione delle opere di collegamento viario tra l'edificazione del Comparto 1 e la S.P. n. 158 delle Collacchie (1 stralcio di intervento - rotonda nord), di proprietà dei soggetti anch'essi di seguito indicati: ELENCO DEI BENI Le risultanze catastali delle particelle interessate dall'intervento sono le seguenti:

1) Foglio 39, particella 56/parte, superficie da occupare mq. 194,60 (definitiva) e mq. 1.171,00 (temporanea), ente urbano, intestata a:

- PECCHIA Elena, nata a Follonica (GR) il 12/08/1964 Prop. 1/3 c.f: PCCLNE64M52D656A

- PECCHIA Roberto, nato a Follonica (GR) il 01/03/1966 Prop. 1/3 c.f: PCCRRT66C01D656O