

**GARANTE COMUNALE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
NUOVO PIANO STRUTTURALE | PIANO OPERATIVO**

Comunicato del 14 marzo 2023

Adozione Piano Strutturale e Piano Operativo. Ratifica Intesa preliminare Parco Agricolo della Piana. ADOZIONE E APPOSIZIONE MISURE DI SALVAGUARDIA

Il Consiglio Comunale, in data 13.03.2023, ha adottato il Piano Strutturale e il Piano Operativo, nonché ratificato l'Intesa Preliminare Parco della Piana.

Con la medesima deliberazione il Consiglio Comunale ha adottato il Rapporto Ambientale VAS.

A partire dal 13.03.2023, data dell'adozione in oggetto, fino al conseguimento della sua efficacia, si applicano le **misure di salvaguardia** di cui all'art. 103 della LR 65/2014.

La deliberazione, unitamente agli allegati integranti, una volta ultimato l'iter burocratico, sarà consultabile e disponibile in via telematica nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune.

Le informazioni relative al presente procedimento saranno pubblicate anche nelle pagine tematiche dedicate alla materia urbanistica nonché nella pagina web del Garante dell'Informazione e Partecipazione.

L'avviso relativo all'avvenuta adozione sarà pubblicato sul BURT e in Albo Pretorio ai fini della presentazione delle osservazioni e l'espressione dei pareri da parte di chiunque.

I/le proprietari/ie interessati/e dall'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio saranno destinatari/ie di appositi avvisi pubblicati in Albo pretorio on line, su un quotidiano a diffusione nazionale e/o locale, sul sito informatico della Regione, sul Burt nonché, al fine di favorirne massima diffusione, nelle pagine del Comune dedicate ai procedimenti urbanistici, sopra indicate.

Comunicato del 13 maggio 2022

CONCLUSIONE TERMINI PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E CONTRIBUTI | SCADENZA 31.05.2022

Con deliberazione n. DGC/2022/00180 del 10.05.2022 la Giunta Comunale ha fornito agli uffici indirizzi operativi per la conclusione dei termini di presentazione di manifestazioni di interesse e contributi da valutare per l'elaborazione del nuovo Piano Operativo e Piano Strutturale, disponendo in particolare che ai fini dell'adozione dei nuovi strumenti urbanistici in oggetto:

- saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse/contributi presentate fino a tutto il 31.05.2022;
- non saranno prese in considerazione eventuali manifestazioni di interesse/contributi o loro modifiche/integrazioni comunque denominate, presentate all'Amministrazione successivamente al 31.05.2022.

link per consultazione diretta:

deliberazione della Giunta Comunale [DGC/2022/00180](https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organi-indirizzo-politico)

Sono confermate le modalità di presentazione già stabilite con precedente avviso, reperibili attraverso i seguenti link:

[avviso pubblico](#)

[scheda sintetica editabile](#)

La deliberazione è stata posta in pubblicazione in Albo pretorio a partire dal 13.05.2022 ai sensi dell'art. 124 del Testo unico degli enti locali (*Pubblicazione delle deliberazioni*); è inoltre consultabile nella rete civica nella sezione Amministrazione trasparente del Comune, Provvedimenti

<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organi-indirizzo-politico>;

oltre che nelle sezioni dedicate alla materia urbanistica, attualmente raggiungibili in:

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

<http://pianostrutturale.comune.fi.it/>

<http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>

tenendo presente che tali contenuti possono essere migrati e reindirizzati nel tempo ad altre pagine o siti web.

Si ricorda che l'intento dell'avviso è meramente conoscitivo e che, pertanto, le proposte presentate non vincolano in alcun modo l'Amministrazione nella definizione dei contenuti del nuovo Piano Operativo/Piano Strutturale.

Tutti gli interessati avranno comunque la possibilità, ai sensi di legge, di presentare osservazioni, una volta adottati i nuovi strumenti, nella fase della pubblicazione e della consultazione degli atti di adozione.

Comunicato del 25 marzo 2021

PERCORSO PARTECIPATIVO ALLA FORMAZIONE DEL PIANO OPERATIVO | FIRENZE PROSSIMA

“Firenze Prossima” è il nome del percorso partecipativo 2021 di accompagnamento alla formazione del nuovo Piano Strutturale e del Piano Operativo del Comune di Firenze.

Un percorso che si sviluppa e si articola in 3 fasi:

- **fase 1 - condivisione interna all’Amministrazione:** con la costituzione di un gruppo di coordinamento politico e tecnico in dialogo con i presidenti dei 5 Quartieri, la creazione di occasioni e strumenti di lavoro intersettoriale con i responsabili delle Direzioni del Comune, la formazione ai funzionari e ai consiglieri dei Quartieri, il coinvolgimento dei Comuni contermini.
- **Fase 2 - apertura alla città:** con focus group dedicati a categorie economiche, sindacati e ordini professionali; una mappa interattiva compilabile online e presso i pointlab, (postazioni mobili nelle piazze di ciascun quartiere) e i punti fissi presso le sedi dei quartieri, incontri pubblici con tavoli tematici facilitati in ciascun quartiere e l’urban innovation lab, un percorso laboratoriale per gli studenti delle scuole di architettura e design.
- **Fase 3 - sintesi e restituzione finale** di tutti i risultati emersi nei diversi appuntamenti, con una mostra interattiva ed un evento pubblico.

Il percorso è dunque costituito da un’attività trasversale di informazione e comunicazione, fatta di mezzi online ed offline che accompagna l’iter di elaborazione dei suddetti piani.

Tutte le informazioni utili per conoscere e seguire il percorso sono consultabili sul sito di progetto: www.firenzeprossima.it

Qui di seguito l’elenco di tutti gli incontri programmati:

- **1 aprile - incontro online** di introduzione al percorso partecipativo e illustrazione delle modalità di utilizzo della Mappa Interattiva
- **13 aprile Focus Group** Categorie economiche e sindacati
- **13 aprile Focus Group** Ordini Professionali
- **16 Aprile - Point Lab** (postazione mobile) nel Q2, Piazza Beccaria
- **17 Aprile - Point Lab** (postazione mobile) nel Q2, Piazza delle Cure
- **22 Aprile - Point Lab** (postazione mobile) nel Q1, Piazza Santo Spirito
- **24 Aprile - Point Lab** (postazione mobile) nel Q1, Piazza Sant’Ambrogio
- **30 Aprile - Point Lab** (postazione mobile) nel Q3, Piazza Acciaiuoli
- **7 Maggio - Point Lab** (postazione mobile) nel Q3, Piazza Bartali
- **11 Maggio - Point Lab** (postazione mobile) nel Q4, Piazza Mercato dell’Isolotto
- **15 Maggio - Point Lab** (postazione mobile) nel Q4, Villa Strozzi al Boschetto (parte circolo)
- **20 Maggio - Point Lab** (postazione mobile) nel Q5, Piazza Dalmazia
- **21 Maggio - Point Lab** (postazione mobile) nel Q5, Via del Giardino della Bizzarria
- **25 Maggio - Incontro Pubblico** nel Q1, Complesso delle Murate
- **3 Giugno - Incontro Pubblico** nel Q2, Piazza delle Cure
- **10 Giugno - Incontro Pubblico** nel Q3, Piazza Bartali
- **15 Giugno - Incontro Pubblico** nel Q4, Piazza dell’Isolotto
- **17 Giugno - Incontro Pubblico** nel Q5, Auditorium Fondazione Cassa di Risparmio di Firenze (zona Torre degli Agli-Guidoni)

Si segnala che, nello stesso periodo e con una campagna di comunicazione congiunta, che vedrà la condivisione di alcuni strumenti per i due percorsi (vedi Point Lab e Mappa Interattiva), si svolgerà anche il **percorso partecipativo sul Piano del Verde**, le cui informazioni sono reperibili sul sito di progetto: <https://partecipa.toscana.it/web/firenze-respira>

Comunicato del 6 ottobre 2020

CONCLUSA LA FASE FINALIZZATA ALLA DEFINIZIONE DEI CONTENUTI DEL RAPPORTO AMBIENTALE VAS DEL NUOVO PIANO OPERATIVO (ART. 23 LR 10/2010)

In data 06.10.2020 si è conclusa la fase finalizzata alla definizione dei contenuti del rapporto ambientale VAS del nuovo Piano Operativo (art. 23 LR 10/2010).

Sono stati raccolti ed acquisiti i pareri dei soggetti e organi istituzionali individuati dalla deliberazione di Giunta Comunale di avvio del procedimento n. DGC n. [2019/G/00647](#) e in particolare nel Documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (allegato Parte 2) dell'allegato A: [All A RelatUrbPOVarPS Avvio\(firmato\) signed 2019sg419107.pdf](#).

Hanno reso il parere SNAM Rete Gas (*Distretto Centro Occidentale Centro di Scandicci*), Regione Toscana (*Direzione Ambiente ed Energia Settore VIA VAS - Opere Pubbliche di Interesse Strategico Regionale; Direzione Politiche Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale - Settore Infrastrutture per la Logistica; Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile - Settore Genio Civile Valdarno Superiore; Direzione Politiche Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale*); Città Metropolitana; Autostrade per l'Italia spa; Terna Rete Italia; Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale; Arpat; Alia Spa; Publiacqua Spa; Toscana Energia Spa; Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato; Comune di Firenze – Direzione Cultura e Sport (*PO Firenze Patrimonio Mondiale e rapporti con UNESCO*).

I pareri, richiesti con la trasmissione, in data 29.01.2020, del documento preliminare VAS e con l'indizione e convocazione della conferenza di servizi, sono pervenuti entro i termini nel frattempo differiti per effetto delle proroghe legislative relative all'emergenza epidemiologica COVID-19.

Le considerazioni ambientali acquisite, finalizzate alla preparazione del rapporto ambientale, saranno utilizzate nell'elaborazione del Piano Operativo al fine di contribuire al raggiungimento di soluzioni sostenibili nell'iter decisionale.

Si ricorda che l'Amministrazione sta predisponendo un percorso partecipativo alla formazione del Piano Operativo. Quando il programma sarà stato definito verrà reso a noto con apposito comunicato del Garante dell'informazione e della partecipazione.

Comunicato 29 aprile 2020

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E CONTRIBUTI AL PIANO OPERATIVO - AVVISO PUBBLICO – scadenza 30.09.2020 | ascolto e partecipazione della città al processo di definizione dei nuovi strumenti di pianificazione

Con determinazione dirigenziale n. 2020/DD/01621 del 25.02.2020, è stato approvato un avviso pubblico con invito a presentare manifestazioni di interesse e contributi di cui l'Amministrazione potrà tener conto nella formazione del Piano Operativo. Il termine per la presentazione, inizialmente stabilito (02.05.2020), è stato prorogato fino al 30.09.2020 con determinazione dirigenziale n. 2020/DD/02808 del 27.04.2020, in ragione dell'emergenza epidemiologica.

L'Avviso, già annunciato nell'atto di avvio del procedimento, rappresenta un **primo momento di ascolto e partecipazione della città al processo di definizione dei nuovi strumenti** e ha il duplice scopo di raccogliere nuovi e diversi elementi utili per la costruzione di un quadro conoscitivo aggiornato e quello di partecipare l'avvio del nuovo strumento di pianificazione.

L'intento è meramente conoscitivo e pertanto le manifestazioni d'interesse e i contributi presentati non potranno vincolare in alcun modo l'Amministrazione nella definizione dei contenuti del Piano Operativo.

Link per consultazione diretta:

determinazione dirigenziale [2020/DD/01621](#) del 25.02.2020

[avviso pubblico](#)

[scheda sintetica editabile](#)

determinazione dirigenziale [2020/DD/02808](#) del 27.04.2020

La documentazione è scaricabile anche attraverso:

http://www.comune.fi.it/opencms/export/sites/retecivica/comune_firenze/albo_pretorio/

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.htm>

<http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>

<http://pianostrutturale.comune.fi.it/>

Alla notizia è stato dato particolare risalto attraverso la temporanea pubblicazione nella sezione **In evidenza** della Rete Civica

link <https://www.comune.fi.it/>

Le manifestazioni di interesse o i contributi possono essere presentati **dal 03.03.2020 fino 30.09.2020** compreso, attraverso la **compilazione della scheda sintetica** in uno solo dei seguenti modi:

1. documento sottoscritto con firma digitale inviato tramite posta elettronica certificata all'indirizzo direzione.urbanistica@pec.comune.fi.it
2. originale cartaceo firmato corredato di copia di documento di riconoscimento valido inviato tramite servizio postale al seguente indirizzo: Comune di Firenze - Direzione Urbanistica, Ufficio Protocollo (Servizio Pianificazione Urbanistica), piazza San Martino n. 2 (nel caso di invio a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante).

L'oggetto della PEC o del documento cartaceo dovrà riportare la dicitura **"Avviso pubblico Piano Operativo"**.

Comunicato dell'8 gennaio 2020

AVVIO DEL PROCEDIMENTO

In data 24.12.2019 con deliberazione della Giunta Comunale n. 2019/G/00647 è stato avviato il procedimento di formazione della variante al Piano Strutturale e del Piano Operativo, avviando contestualmente i procedimenti di:

- conformazione al PIT paesaggistico;
- valutazione ambientale strategica VAS;
- formazione del Piano del Verde (piano di settore).

[deliberazione Giunta Comunale n. 2019/G/00647](#) e suoi allegati integranti:

[allegato A](#) Relazione urbanistica art. 17 LR 65/2014 | Documento preliminare VAS art. 23 LR 10/2010

[allegato B](#) Perimetro del territorio urbanizzato | ipotesi preliminare

La deliberazione, corredata dei suoi allegati integranti, è stata posta in pubblicazione in albo pretorio a partire dal 08.01.2020 ai sensi dell'art. 124 del Testo unico degli enti locali (*Pubblicazione delle deliberazioni*); è inoltre consultabile nella rete civica nella sezione Amministrazione trasparente del Comune, Provvedimenti <https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organi-indirizzo-politico>;

oltre che nelle sezioni dedicate alla materia urbanistica, attualmente raggiungibili in:

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

<http://pianostrutturale.comune.fi.it/>

<http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>

tenendo presente che tali contenuti possono essere migrati e reindirizzati nel tempo ad altre pagine o siti web.

INFORMAZIONI

I cittadini e i soggetti interessati al procedimento potranno chiedere **chiarimenti e informazioni** scrivendo all'indirizzo:

garanteurbanistica@comune.fi.it

**IL GARANTE COMUNALE
DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE**
dr.ssa Eleonora Cisternino

Di seguito lo schema relativo all'iter di approvazione del Piano Operativo e Variante al Piano Strutturale

