

COMUNE DI FIRENZE
Piano di recupero AT 06.03 Via Pisana 727
PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI
EFFICACIA

AVVISO

DIREZIONE URBANISTICA
IL DIRETTORE | RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi e per gli effetti della LR 65/2014, art. 33 (*Procedimento per l'approvazione dei piani attuativi*)

RENDE NOTO CHE

1. Con deliberazione n. 2022/DG/00514 del 02.11.2022, immediatamente eseguibile, la Giunta Comunale ha adottato il **Piano di recupero AT 06.03 Via Pisana 727**.

A partire dal 11.11.2022, la deliberazione, corredata degli allegati integranti, è stata pubblicata in Albo pretorio *on line* per i 15 gg. di pubblicazione ai sensi del Testo Unico Enti Locali e resa accessibile in via telematica sul sito istituzionale del Comune nella sezione *Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/ Provvedimenti dirigenti amministrativi* attraverso il seguente percorso:
<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organizzazioni-politico>

2. Responsabile del procedimento è il Direttore della Direzione Urbanistica, arch. Stefania Fanfani.
3. Informazioni sul Piano di recupero in oggetto sono state altresì pubblicate in Rete Civica nelle seguenti pagine tematiche:
 - nella sezione Edilizia Urbanistica <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>
 - nella sezione Edilizia Urbanistica SUE <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

La documentazione in formato digitale è consultabile nelle pagine tematiche sopra indicate attraverso i seguenti riferimenti:

2022/DG/00514

All_A_Relazione_Urbanistica

All_B1_QUADRO_CONOSCITIVO

All_B2_PIANO_ATTUATIVO

All_B3_SOLUZIONE_ARCHITETTONICA_INDICATIVA

All_B4_RELAZIONI

All_B5_OPERE_OOUU

Si avverte che i contenuti raggiungibili attraverso link potranno essere migrati e reindirizzati nel tempo ad altre pagine o siti web.

4. Il Piano di Recupero adottato, in originale digitale, nel rispetto di quanto prescritto dagli artt. 33 e 111 della LR 65/2014 è stato sottoposto alle formalità di pubblicazione specificamente previste:
 - deposito in Albo Pretorio *on line* dal 16.11.2022 al 16.12.2022;
 - trasmissione alla Città Metropolitana di Firenze con pec del 11.11.2022 (prot. GP 381922);
 - avviso sul Burt n. 46 del 16.11.2022 ai fini della consultazione e della presentazione delle osservazioni nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'avviso stesso;
5. in seguito al deposito delle indagini geologiche (numero 3750 del 28.10.2022), in data 01.12.2022 con pec (prot. GA 409900) il Settore Genio Civile Valdarno Superiore ha trasmesso alla Direzione Urbanistica l'esito positivo, con precisazioni per la fase progettuale, del controllo in merito alle indagini geologiche di supporto agli strumenti urbanistici ai sensi della LR 65/2014 e DPGR 5/R/2020; l'esito del controllo comprensivo delle suddette precisazioni, è stato trasmesso all'Operatore con nota del 21.12.2022 prot. GP 433016;

DATO ATTO che nel termine dei 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul Burt n. 46 del 16.11.2022 non sono pervenute osservazioni;

VISTO che la LR 65/2014, all'art. 111 (*Approvazione dei piani attuativi.*), prevede che “*Qualora non siano pervenute osservazioni, il piano diventa efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso che ne dà atto*”;

AVVISA CHE

dalla data di pubblicazione sul BURT del presente avviso, il Piano di Recupero AT 06.03 Via Pisana 727, così come adottato, diventa **EFFICACE**.

Il Direttore della Direzione Urbanistica | Responsabile del procedimento
arch. Stefania Fanfani