

Comune di Firenze
ATt 03.13 Campofiore1 e ATa 06.09 Montepulciano
Piano di Recupero comparto discontinuo con variante al Regolamento Urbanistico
(procedimento semplificato art. 30, 32 e 107 LR 65/2014)
ADOZIONE

DIREZIONE URBANISTICA
IL DIRETTORE | RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi e per gli effetti della LR 65/2014, art. 32 (*Procedimento per l'adozione e l'approvazione delle varianti semplificate al piano strutturale e al piano operativo*) e art. 107 (*Piani attuativi*)

AVVISA CHE

con deliberazione n. DC/2022/00041 del 28.09.2022 il Consiglio Comunale ha adottato con procedimento semplificato:
- la variante al Regolamento Urbanistico ATt 03.13 Campofiore1 e ATa 06.09 Montepulciano;
- il Piano di Recupero comparto discontinuo ATt 03.13 Campofiore1 e ATa 06.09 Montepulciano.

Responsabile del procedimento è il Direttore della Direzione Urbanistica, arch. Stefania Fanfani.

DOCUMENTAZIONE DI ADOZIONE

deliberazione n. [DC/2022/00041](#) del 28.09.2022

allegati integranti

[All A Relazione Urbanistica](#)

[ALL B1 Quadro Conoscitivo](#)

[ALL B2 Piano Attuativo](#)

[ALL B3 Soluzione Architettonica](#)

[ALL B4 Relazioni](#)

[ALL B5 Opere di Urbanizzazione](#)

[ALL B6 Relazioni Specialistiche](#)

[All C Relazione Responsabile Procedimento](#)

A partire dall'adozione della variante al Regolamento Urbanistico, in data 28.09.2022, fino al conseguimento della sua efficacia, si applicano le **misure di salvaguardia** di cui all'art. 103 della LR 65/2014.

A partire dal 11.10.2022 la deliberazione, corredata di tutti gli allegati, è stata resa consultabile e disponibile in via telematica- sul sito istituzionale del Comune-

- in Albo pretorio *on line*, (dal 11.10.2022 al 25.10.2022, per i 15 gg. di pubblicazione ai sensi del Testo Unico Enti Locali):

<https://www.comune.fi.it/pagina/albo-pretorio>

- nella sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti:

<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organi-indirizzo-politico>

Al fine di assicurare massima diffusione, informazioni sugli atti del procedimento in oggetto saranno altresì pubblicate in Rete Civica:

- nella pagina web del Regolamento Urbanistico <http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>

- nella sezione Edilizia Urbanistica <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

- nella sezione Edilizia Urbanistica SUE <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

La scheda norma del Regolamento Urbanistico, così come risultante dalla variante adottata, sarà consultabile tramite il servizio web <http://webru.comune.fi.it/webru>.

Si avverte che i contenuti raggiungibili attraverso link potranno essere migrati e reindirizzati ad altre pagine o siti web.

Gli strumenti urbanistici adottati sono inoltre sottoposti alle forme di deposito e pubblicazione specificamente previste dalla normativa:

- pubblicazione di avviso sul presente Burt;
- comunicazione della pubblicazione Burt alla Regione, alla Città Metropolitana.

OSSERVAZIONI

Nei **30 giorni** continuativi successivi al 19.10.2022, giorno di pubblicazione del presente avviso sul BURT, gli interessati potranno consultare gli atti e presentare osservazioni in carta semplice utilizzando una sola delle seguenti opzioni:

- 1) all'indirizzo direzione.urbanistica@pec.comune.fi.it
 - a. **tramite PEC (posta elettronica certificata) intestata all'interessato;**
 - b. **tramite PEC non intestata all'interessato o tramite posta elettronica ordinaria** allegando osservazione con firma autografa dell'interessato+copia del documento di identità in corso di validità **oppure** sottoscritta digitalmente dall'interessato.La data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di consegna/conferma, se presente;

oppure

- 2) all'indirizzo: *Comune di Firenze - Direzione Urbanistica, Ufficio Protocollo (Servizio Pianificazione Urbanistica), piazza San Martino n. 2.*
tramite invio tramite servizio postale di copia di originale firmato+ copia del documento di identità in corso di validità **oppure** originale cartaceo firmato,
Nel caso di invio tramite raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante).

inserendo nell'oggetto le parole:

"Piano di Recupero comparto discontinuo ATt 03.13 Campi fiore1 e ATa 06.09 Montepulciano."

oppure

"Variante al Regolamento Urbanistico ATt 03.13 Campi fiore1 e ATa 06.09 Montepulciano".

DICHIARAZIONE OBBLIGATORIA PER LA PROTEZIONE DATI PERSONALI (GDPR)

Per la presentazione delle osservazioni si raccomanda altresì di attenersi scrupolosamente alle indicazioni pubblicate dalla Direzione Urbanistica reperibili seguendo il percorso: <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html> (oppure sulla home della rete civica del Comune dal menù a sinistra selezionando "territorio" e successivamente, scorrendo la pagina, selezionando su "edilizia urbanistica"). Al percorso indicato, cercando la relativa notizia del 08/08/2018, è reperibile la Dichiarazione obbligatoria per la protezione dati personali (GDPR).

Nella nota di trasmissione dell'osservazione dovrà essere pertanto contenuta la seguente dichiarazione:

"Il sottoscritto / legale rappresentante della dichiara di essere a conoscenza che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, secondo l'informativa dettagliata GDPR 2016/679 art. 13 e 14 e Normativa Nazionale, pubblicata nella rete civica del Comune di Firenze, nella pagina Edilizia urbanistica; presta altresì il proprio consenso, laddove necessario, al trattamento dei dati."

Direttore della Direzione Urbanistica | Responsabile del procedimento
arch. Stefania Fanfani