

COMUNE DI FIRENZE**AT 08.04 Ex Manifattura Tabacchi. variante al Regolamento Urbanistico e Piano di Recupero - variante 2021 approvazione efficacia.**

IL DIRETTORE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi e per gli effetti della LR 65/2014, art. 32 (Procedimento per l'adozione e l'approvazione delle varianti semplificate al piano strutturale e al piano operativo)

AVVISA CHE

Con deliberazione n. DC/2022/00003 del 14.02.2022, il Consiglio Comunale ha contro dedotto alle osservazioni presentate e approvato, con procedimento semplificato, la variante al Regolamento Urbanistico per l'AT 08.04 Ex Manifattura Tabacchi con contestuale variante 2021 al relativo Piano di Recupero.

Responsabile del procedimento è il Direttore della Direzione Urbanistica, arch. Stefania Fanfani.

DOCUMENTAZIONE DI APPROVAZIONE
deliberazione del Consiglio Comunale n. DC/2022/00003 del 14.02.2022

allegati integranti

ALL_A_RELAZIONE URBANISTICA

ALL_B1 (3).zip

ALL_B2_DIMOSTRAZIONE DELLA
CONSISTENZA E LEGITTIMITÀ DELLA SUL
ESISTENTE

ALL_B3_INDIVIDUAZIONE PROGETTUALE DI
MASSIMA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE E
FUORI COMPARTO

ALL_B4_VERIFICA DI FATTIBILITÀ
PROGETTUALE

ALL_B5_1_RELAZIONIGEOLGIAIDRAULICA
MOBILITA'

ALL_B5_2_RELAZIONIGEOLGIAIDRAULICA
MOBILITA'

ALL_B5_3_RELAZIONIGEOLGIAIDRAULICA
MOBILITA'

ALL_C_RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO

La deliberazione, corredata di tutti gli allegati, posta in pubblicazione ai sensi di legge a partire dal 02.03.2022, è consultabile e disponibile in via telematica- sul sito istituzionale del Comune

- nella sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti:

<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organico-indirizzo-politico>

- in Albo pretorio on line (per i 15 gg. di pubblicazione ai sensi del Testo Unico Enti Locali):

<https://www.comune.fi.it/pagina/albo-pretorio>

Al fine di assicurare massima diffusione, informazioni sugli atti del procedimento in oggetto sono altresì pubblicate in Rete Civica:

- nella pagina web del Regolamento Urbanistico
<http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>

- nella sezione Edilizia Urbanistica <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

- nella sezione Edilizia Urbanistica SUE <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

La variante al Regolamento Urbanistico AT 08.04 Ex Manifattura Tabacchi e la variante 2021 al relativo Piano di Recupero approvate sono inoltre sottoposte alle forme comunicazione e pubblicazione specificamente previste dalla normativa:

- comunicazione dell'approvazione alla Regione Toscana;

- pubblicazione di avviso sul presente Burt.

Il testo coordinato del Regolamento Urbanistico, comprensivo di ogni allegato anche grafico, così come risultante dalla variante efficace, sarà consultabile tramite il servizio web: <http://webru.comune.fi.it/webru>

Si avverte che i contenuti raggiungibili attraverso link possono essere migrati e reindirizzati nel tempo ad altre pagine o siti web.

Dalla data di pubblicazione sul BURT del presente avviso, la variante al Regolamento Urbanistico e la variante 2021 al Piano di Recupero AT 08.04 Ex Manifattura Tabacchi diventano EFFICACI.

*Il Direttore della Direzione Urbanistica
Responsabile del procedimento
Stefania Fanfani*

COMUNE DI LUCCA

Variante al Regolamento Urbanistico denominata "Approvazione progetto definitivo di opera pubblica inerente il P.T. 54/2021 - Lavori pubblici partecipati Area Nord, realizzazione di un'area a parcheggio in prossimità dell'abitato di Aquilea e contestuale adozione di Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014", adottata con deliberazione del C.C. n. 106 del 04/11/2021.

IL DIRIGENTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 comma 1 della Legge Regionale 65/2014, dato atto che nei disposti 30 (trenta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non sono pervenute osservazioni in merito alla Variante al R.U. sopra indicata, come attestato nella Relazione finale del Responsabile Unico del Procedimento Prot. n. 30297 del 25/02/2022.