

Nella nota di trasmissione dell'osservazione dovrà essere pertanto contenuta la seguente dichiarazione:

“Il sottoscritto / legale rappresentante della dichiara di essere a conoscenza che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, secondo l'informativa dettagliata GDPR 2016/679 art. 13 e 14 e Normativa Nazionale, pubblicata nella rete civica del Comune di Firenze, nella pagina Edilizia urbanistica; presta altresì il proprio consenso, laddove necessario, al trattamento dei dati”.

*Il Direttore della Direzione Urbanistica
Responsabile del procedimento
Stefania Fanfani*

COMUNE DI FIRENZE

AT 08.04 Ex Manifattura Tabacchi. Piano di Recupero - Variante 2021 e contestuale variante al Regolamento Urbanistico (procedimento semplificato art. 30 e ss LR 65/2014). Adozione.

IL DIRETTORE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti della LR 65/2014, art. 32 (Procedimento per l'adozione e l'approvazione delle varianti semplificate al piano strutturale e al piano operativo)

AVVISA CHE

con deliberazione n. DC/2021/00049 del 15.11.2021, il Consiglio Comunale ha adottato:

- la variante al Regolamento Urbanistico AT 08.04 ex Manifattura Tabacchi con procedimento semplificato;
- la variante 2021 al Piano di recupero AT 08.04 ex Manifattura Tabacchi.

Responsabile del procedimento è il Direttore della Direzione Urbanistica, arch. Stefania Fanfani.

DOCUMENTAZIONE DI ADOZIONE

deliberazione n. DC/2021/00049 del 15.11.2021
allegati integranti

ALL_A Relazione urbanistica avente ad oggetto Piano di recupero – variante 2021 con contestuale variante al RU AT 08.04 ex Manifattura Tabacchi, relazione urbanistica adozione (artt. 30 e 107 LR 65/2014) ottobre 2021

ALL_B1.zip ELABORATI DI INQUADRAMENTO GENERALE

ALL_B2.zip DIMOSTRAZIONE DELLA CONSISTENZA E LEGITTIMITÀ DELLA SUL ESISTENTE

ALL_B3.zip INDIVIDUAZIONE PROGETTUALE DI MASSIMA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FUORI COMPARTO

ALL_B4.zip VERIFICA DI FATTIBILITÀ PROGETTUALE

ALL_B5_1.zip RELAZIONI GEOLOGIA IDRAULICA MOBILITÀ

ALL_B5_2.zip RELAZIONI GEOLOGIA IDRAULICA MOBILITÀ

ALL_B5_3.zip RELAZIONI GEOLOGIA IDRAULICA MOBILITÀ

ALL_C Relazione del Responsabile del Procedimento

A partire dall'adozione della variante al Regolamento Urbanistico, in data 15.11.2021, fino al conseguimento della sua efficacia, si applicano le misure di salvaguardia di cui all'art. 103 della LR 65/2014.

Dal 18.11.2021 la deliberazione, corredata di tutti gli allegati, è consultabile e disponibile in via telematica:

- in Albo pretorio on line, (per i 15 gg. di pubblicazione ai sensi del Testo Unico Enti Locali):

<https://www.comune.fi.it/pagina/albo-pretorio>

- sul sito istituzionale del Comune - nella sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti:

<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organizational-politico>

Al fine di assicurare massima diffusione, informazioni sugli atti del procedimento in oggetto saranno altresì pubblicate in Rete Civica:

- nella pagina web del Regolamento Urbanistico <http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>

- nella sezione Edilizia Urbanistica <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

- nella sezione Edilizia Urbanistica SUE <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

La scheda norma del Regolamento Urbanistico, così come risultante dalla variante adottata, sarà consultabile tramite il servizio web <http://webru.comune.fi.it/webru>.

Si avverte che i contenuti raggiungibili attraverso link potranno essere migrati e reindirizzati ad altre pagine o siti web.

Gli strumenti urbanistici adottati sono inoltre sottoposti alle forme di deposito e pubblicazione specificamente previste dalla normativa:

- pubblicazione di avviso sul presente Burt;
- comunicazione della pubblicazione Burt alla Regione, alla Città Metropolitana.

OSSERVAZIONI

Nei 30 giorni continuativi successivi al 24.11.2021, giorno di pubblicazione del presente avviso sul BURT, gli interessati potranno consultare gli atti e presentare osservazioni in carta semplice utilizzando una sola delle seguenti opzioni:

1. documento sottoscritto con firma digitale o scansione di documento sottoscritto (allegando anche documento di riconoscimento valido), inviati tramite posta elettronica all'indirizzo direzione.urbanistica@pec.comune.fi.it; se utilizzata PEC o posta elettronica

con ricevuta, la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma;

oppure

2. originale cartaceo firmato o copia di originale firmato (allegando anche documento di riconoscimento valido) inviati tramite servizio postale al seguente indirizzo:

Comune di Firenze - Direzione Urbanistica, Ufficio Protocollo (Servizio Pianificazione Urbanistica), piazza San Martino n. 2 (nel caso di invio tramite raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante).

inserendo nell'oggetto le parole:

“Piano di recupero – variante 2021 AT 08.04 ex Manifattura Tabacchi”.

oppure

“Variante al Regolamento Urbanistico AT 08.04 ex Manifattura Tabacchi”

DICHIARAZIONE OBBLIGATORIA PER LA PROTEZIONE DATI PERSONALI (GDPR)

Per la presentazione delle osservazioni si raccomanda altresì di attenersi scrupolosamente alle indicazioni pubblicate dalla Direzione Urbanistica reperibili seguendo il percorso: <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html> (oppure sulla home della rete civica del Comune dal menù a sinistra selezionando “territorio” e successivamente, scorrendo la pagina, selezionando su “edilizia urbanistica”). Al percorso indicato, cercando la relativa notizia del 08/08/2018, è reperibile la Dichiarazione obbligatoria per la protezione dati personali (GDPR).

Nella nota di trasmissione dell'osservazione dovrà essere pertanto contenuta la seguente dichiarazione:

“Il sottoscritto / legale rappresentante della dichiara di essere a conoscenza che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, secondo l'informativa dettagliata GDPR 2016/679 art. 13 e 14 e Normativa Nazionale, pubblicata nella rete civica del Comune di Firenze, nella pagina Edilizia urbanistica; presta altresì il proprio consenso, laddove necessario, al trattamento dei dati”.

*Direttore della Direzione Urbanistica
Responsabile del procedimento
Stefania Fanfani*

COMUNE DI FOLLONICA (Grosseto)

Avviso di adozione del nuovo PIANO STRUTTURALE del comune di Follonica ai sensi dell'art. 19 co. 1 della L.R.T. 62/2014 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

-con deliberazione C.C. n. 73 del 12/11/2021, esecutiva a termine di legge, è stato adottato il nuovo PIANO STRUTTURALE ai sensi dell'art. 19 co. 1 della L.R. 65/2014;

- il nuovo PIANO STRUTTURALE del Comune di Follonica è soggetto al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S) ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i e della L.R. n. 10/ 2010 e s.m.i e pertanto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 19, comma 3 della L.R. 65/2014 e dell'art. 8 comma 6 della L.R. 1/2010, il “Rapporto ambientale di VAS e lo Studio di incidenza” sono stati adottati contestualmente al Piano;

Richiamati gli artt. 19 della L.R. 65/2014 “Norme per il Governo del Territorio” e 8 della L.R. 10/2010;

RENDE NOTO

- che in data 24/11/2021 il presente avviso di adozione verrà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

- che a decorrere da tale data e per la durata di 60 giorni consecutivi, gli atti relativi alla Adozione del nuovo Piano Strutturale in oggetto e del Rapporto Ambientale di VAS e dello Studio di incidenza con la stessa D.C.C. 73/2021 adottati, sono depositati presso il Settore 3 – Area P.O. Urbanistica e Patrimonio e consultabili direttamente dal portale del Comune di Follonica al seguente indirizzo https://www.comune.follonica.gr.it/gli_uffici/urbanistica/

- che entro il periodo di 60 giorni consecutivi gli atti suddetti saranno in libera visione al pubblico;

- che entro e non oltre tale termine, chiunque ha facoltà di prenderne visione e presentare le osservazioni che ritenga opportune (art. 19 c. 2 L.R.T. 65/14);

- che il Responsabile del procedimento è il geom. Elisabetta Tronconi, quale Funzionario Incaricato di P.O. Area Urbanistica e Patrimonio.

*Il Dirigente
Domenico Melone*

COMUNE DI MONTALCINO (Siena)

Avviso di presa d'atto della mancata presentazione delle osservazioni a seguito dell'adozione avvenuta con Delib. C.C. n. 59 in data 30/09/2021 della variante art. 30 della L.R. 65/2014 al R.U. vigente nel territorio dell'estinto Comune di san Giovanni d'Asso per la realizzazione dell'Istituto Professionale Agrario e annessa palestra scolastica nell'area dell'ex scuola media di San Giovanni d'Asso.

IL RESPONSABILE