

approvata con delibera di consiglio comunale n. 23 del 10/05/2018 ed efficace dal 31/08/2018;

Visto l'art. 111, comma 3 della Legge Regionale Toscana 10 novembre 2014, n. 65;

RENDE NOTO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 29.07.2021 è stato adottato il Piano di Recupero di iniziativa privata denominato Poggigallo finalizzato all'intervento di sostituzione edilizia di complesso colonico con cambio di destinazione d'uso da rurale a urbano;

- che la deliberazione sopra citata, corredata di tutti gli elaborati, è depositata presso l'Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio servizio Urbanistica del Comune di Crespina Lorenzana in libera visione al pubblico per la durata di trenta giorni consecutivi a decorrere dal giorno di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana e che entro lo stesso termine gli interessati possono presentare le proprie osservazioni al Comune;

- che gli atti relativi al piano di recupero in oggetto sono altresì resi accessibili sul sito istituzionale di questo Ente al seguente indirizzo https://amministrazionetrasparente.comune.crespinalorenzana.pi.it/amministrazionetrasparente_pagina.php?id=1900&anno=

Il Responsabile
Luca Melani

COMUNE DI FIRENZE

Progetto definitivo Interventi viabilità zona Piagge. c.o. 190119. Variante al Regolamento Urbanistico Nuova Viabilità di collegamento tra via Lucania e via dell'Osteria (art. 34 L.R. 65/2014). Presa d'atto mancata presentazione osservazioni. Efficacia.

DIREZIONE URBANISTICA
IL DIRETTORE | RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

1. con deliberazione n. DC/2021/00030 del 05.07.2021 il Consiglio Comunale ha adottato la variante al Regolamento Urbanistico Nuova Viabilità di collegamento tra via Lucania e via dell'Osteria mediante approvazione del progetto definitivo C.O. 19119 - CUP H17D18000690004 "Interventi viabilità zona Piagge";

2. la deliberazione di adozione della variante, corredata dei suoi allegati integranti, in pubblicazione ai

sensi di legge dal 10.07.2021 è tuttora consultabile in via telematica sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti:

<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organ-indirizzo-politico>;

3. informazioni relative al presente procedimento sono state altresì pubblicate in Rete Civica, nelle sezioni tematiche dedicate alla materia urbanistica:

<http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>
<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>
<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

Si avverte che i contenuti raggiungibili attraverso link potranno essere migrati e reindirizzati ad altre pagine o siti web.

4. il testo coordinato del Regolamento Urbanistico, comprensivo di ogni allegato anche grafico, così come risultante dalla variante adottata, è stato reso consultabile tramite il servizio web <http://webru.comune.fi.it/webru> 5. la variante adottata, in originale digitale, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 34 della L.R. 65/2014 è stata sottoposta alle formalità di pubblicazione/comunicazione specificamente previste:

- comunicazione alla Regione Toscana e alla Città Metropolitana di Firenze con pec del 12.07.2021 (prot. GP 228289/2021);

- avviso sul B.U.R.T. n. 29 del 21.07.2021 ai fini della consultazione e della presentazione delle osservazioni nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'avviso stesso;

Premesso ancora che la L.R. 65/2014, all'art. 34 (Varianti mediante approvazione del progetto) prevede che "Qualora non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso che ne dà atto.";

Dato atto che nel termine dei 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 29 del 21.07.2021 non sono pervenute osservazioni;

AVVISA

ai sensi e per gli effetti della L.R. 65/2014, art. 34 (Varianti mediante approvazione del progetto)

che la variante al Regolamento Urbanistico in oggetto, così come adottata con deliberazione n. DC/2021/00030 del 05.07.2021, diventa EFFICACE a seguito di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T.

Direttore della Direzione Urbanistica | Responsabile del procedimento
Stefania Fanfani