

(MI) il 01/03/1947 C.F.LFAFNC47C01F205D ed ivi residente in Via Pergine n.10, in qualità di Amministratore Unico della Società ARSFIN CONSULT srl con sede in San Donato Milanese (MI) via Giuseppe Di Vittorio n. 104 P.IVA 10196520158, cap 20097 per l'approvazione del piano attuativo di Lottizzazione di iniziativa privata riguardante la zona C2 in località Crespiano, comprendente i terreni distinti nel N.C.T. Del Comune di Comano al Foglio 47 particelle 376-377-378-379 e 380;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.02 del 09 aprile 2021 si adottava ai sensi degli artt. 107, 109, 110 e 111 della Legge Regionale n.65 del 10 novembre 2014 e s.m.i., il Piano di Lottizzazione di iniziativa privata per intervento in Loc. Crespiano - ditta Arsfín Consult srl;

#### SI RENDE NOTO CHE

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 02 del 09 aprile 2021 ha ADOTATO per presa d'atto, ai sensi dell'art. 111 della Legge Regionale n.65 del 10 novembre 2014 e s.m.i., il PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA PER INTERVENTO IN LOC. CRESPIANO - COMUNE DI COMANO (MS)

Predetta delibera ed i relativi elaborati sono depositati presso l'Ufficio Tecnico e resi accessibili anche sul sito istituzionale del Comune, a libera visione del pubblico per la durata di 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T.;

La sopraccitata deliberazione, è trasmessa in copia alla Provincia di Massa Carrara ai sensi del comma 5 dell'art.111 della L.R.T n.65 del 10 novembre 2014 e s.m.i.;

Che il Responsabile del Procedimento è Geom.Monja Brunelli;

Che il Garante dell'Informazione e Partecipazione è Geom.Christian Gavazzi.

*Il Garante*  
Christian Gavazzi

*Il Responsabile del Procedimento*  
Monja Brunelli

---

#### COMUNE DI EMPOLI (Firenze)

**Avviso di pagamento diretto indennità di espropriazione. Realizzazione della strada di collegamento tra via Piovola e lo svincolo "Empoli Est" della S.G.C. FI-PI-LI. Decreto di esproprio ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis c. 1 del dpr 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.**

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
ESPROPRI E PATRIMONIO

E' stata accolta la cessione volontaria dei terreni di proprietà privata e disposto, ai sensi dell'art. 26 comma 7 e 28 del DPR 327/2001, il pagamento delle indennità di espropriazione come a seguire:

#### DATI CATASTALI:

1. p.lla 591 (ex p.lla 391) /Qualità Seminativo arborato/Classe 2 - R.D. € 1,85 e R.A. €0,96 -Superficie mq. 311;

2. p.lla 587 (ex p.lla 393) /Qualità Seminativo arborato/Classe 2 - R.D. € 1,02 e R.A. €0,57 -Superficie mq. 184;

3. p.lla 588 (ex p.lla 394) /Qualità Seminativo arborato/ Classe 2 - R.D. € 2,18 e R.A. €1,22 -Superficie mq. 395;

4. p.lla 589 (ex p.lla 394) /Qualità Seminativo arborato/ Classe 2 - R.D. € 0,36 e R.A. €0,20 -Superficie mq. 66; e al Catasto Fabbricati, al Foglio di Mappa 26:

5. p.lla 592 (ex p.lla 427 sub 501) /Categoria area urbana - Consistenza mq. 300,

di proprietà: CABEL HOLDING S.P.A. con sede in EMPOLI, CF 01085080495.

INDENNITÀ CORRISPOSTE: € 3.768,00.

Da pubblicare sul B.U.R.T. ai sensi dell'art. 26.7 del D.P.R. 327/2001.

*Il Responsabile*  
Eutelia Proietti Nulli

---

#### COMUNE DI FIRENZE

**Piano di recupero AT11.02 ex Cerdec. ADOZIONE.**

DIREZIONE URBANISTICA  
IL DIRETTORE | RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO

ai sensi e per gli effetti della L.R. 65/2014, art. 111 (Approvazione dei piani attuativi) e della L.R. 10/2010, art. 25 (Consultazioni),

#### AVVISA CHE

con deliberazione n. DG/2021/00129 del 20.04.2021 immediatamente eseguibile, la Giunta Comunale ha adottato il Piano di recupero AT11.02 ex Cerdec, contestualmente al Rapporto ambientale VAS corredato di Sintesi non tecnica.

Responsabile del procedimento è il Direttore della Direzione Urbanistica, arch. Stefania Fanfani.

#### DOCUMENTAZIONE DI ADOZIONE

Deliberazione della Giunta Comunale DG/2021/00129 del 20.04.2021

Allegati integranti

All\_A\_RelazUrb\_2021sg116011\_signed\_signed.pdf

AllB1\_Introduttivi.zip  
 AllB2\_1\_quadroconoscitivo.zip  
 AllB2\_2\_quadroconoscitivo.zip  
 AllB2\_3\_quadroconoscitivo.zip  
 AllB2\_4\_quadroconoscitivo.zip  
 AllB2\_5\_quadroconoscitivo.zip  
 AllB2\_6\_quadroconoscitivo.zip  
 AllB3\_1\_quadroprogettuale.zip  
 AllB3\_2\_quadroprogettuale.zip  
 AllB3\_3\_quadroprogettuale.zip  
 AllB3\_4\_quadroprogettuale.zip  
 AllB3\_5\_quadroprogettuale.zip  
 AllB3\_6\_quadroprogettuale.zip  
 AllB3\_7\_quadroprogettuale.zip  
 AllB3\_8\_quadroprogettuale.zip  
 AllB3\_9\_quadroprogettuale.zip  
 AllB4\_OOUU.zip  
 AllB5\_VAS.zip

Il Piano di recupero adottato, e contestuale Rapporto ambientale VAS corredato di Sintesi non tecnica, integralmente in formato digitale, è stato trasmesso in modalità telematica alla Città Metropolitana di Firenze.

A partire dal 30.04.2021 la deliberazione, corredata di tutti gli allegati, è consultabile e resa disponibile in via telematica in Albo pretorio on line, (per i 15 gg. di pubblicazione ai sensi del Testo Unico Enti Locali):

<https://www.comune.fi.it/pagina/albo-pretorio>

E' inoltre consultabile sul sito istituzionale del Comune, nella sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti:

<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organi-indirizzo-politico>

Al fine di assicurare massima diffusione, informazioni sugli atti del procedimento in oggetto saranno altresì pubblicate in Rete Civica:

- nella sezione Edilizia Urbanistica

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

- nella sezione Edilizia Urbanistica SUE

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

Il Piano di recupero adottato, e contestuale Rapporto ambientale VAS corredato di sintesi non tecnica, integralmente in formato digitale, è inoltre sottoposto alle forme di deposito e pubblicazione specificamente previste dalla normativa:

- pubblicazione di avviso sul presente B.U.R.T.;

- pubblicazione di avviso e deposito in Albo Pretorio on line per 60 giorni continuativi dalla data di pubblicazione sul presente B.U.R.T.

#### OSSERVAZIONI

Nei 60 giorni continuativi successivi alla data di pubblicazione sul B.U.R.T., 12.05.2021, gli interessati potranno presentare osservazioni

al Piano di recupero

al Rapporto ambientale VAS

Le osservazioni possono essere presentate in carta semplice utilizzando una sola delle seguenti opzioni:

1. documento sottoscritto con firma digitale o scansione di documento sottoscritto (allegando anche documento di riconoscimento valido), inviati tramite posta elettronica all'indirizzo [direzione.urbanistica@pec.comune.fi.it](mailto:direzione.urbanistica@pec.comune.fi.it); se utilizzata PEC o posta elettronica con ricevuta, la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma;

oppure

2. originale cartaceo firmato o copia di originale firmato (allegando anche documento di riconoscimento valido) inviati tramite servizio postale al seguente indirizzo:

Comune di Firenze - Direzione Urbanistica, Ufficio Protocollo (Servizio Pianificazione Urbanistica), piazza San Martino n. 2 (nel caso di invio tramite raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante).

inserendo nell'oggetto le parole:

Piano di recupero AT11.02 ex Cerdec | OSSERVAZIONE Piano di recupero

oppure:

Piano di recupero AT11.02 ex Cerdec | OSSERVAZIONE Rapporto ambientale VAS

#### DICHIARAZIONE OBBLIGATORIA PER LA PROTEZIONE DATI PERSONALI (GDPR)

Per la presentazione delle osservazioni si raccomanda altresì di attenersi scrupolosamente alle indicazioni pubblicate dalla Direzione Urbanistica reperibili seguendo il percorso:

[https://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/export/sites/ediliziaurbanistica/materiali/SpecifTecnichePianiUrbaPrivacy\\_giglio.pdf](https://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/export/sites/ediliziaurbanistica/materiali/SpecifTecnichePianiUrbaPrivacy_giglio.pdf)

Nella nota di trasmissione dell'osservazione dovrà essere contenuta la seguente dichiarazione:

“Il sottoscritto / legale rappresentante della ..... dichiara di essere a conoscenza che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, secondo l'informativa dettagliata GDPR 2016/679 art. 13 e 14 e normativa nazionale, pubblicata nella rete civica del Comune di Firenze, nella pagina Edilizia urbanistica; presta altresì il proprio consenso, laddove necessario, al trattamento dei dati.”.

Si avverte che i contenuti raggiungibili attraverso link potranno essere migrati e reindirizzati ad altre pagine o siti web.

*Direttore della Direzione Urbanistica  
 Responsabile del procedimento  
 Stefania Fanfani*