

Con deliberazione n. 122 del 25 novembre 2019 il Consiglio comunale ha approvato, quale Autorità Procedente, la variante al Regolamento Urbanistico per interventi puntuali all'interno del territorio urbanizzato, insieme con il parere motivato espresso dall'Autorità competente in materia di VAS e la dichiarazione di sintesi.

E' possibile prendere visione della decisione finale, costituita dal provvedimento di approvazione della strumentazione urbanistica, dal parere motivato e dalla dichiarazione di sintesi, presso gli Uffici del Settore III - Politiche Territoriali del comune di Empoli, piano secondo di via G. del Papa n. 41, durante l'orario di lavoro e attraverso il sito ufficiale del comune al link di seguito riportato: <https://www.empoli.gov.it/garante-della-comunicazione-per-il-governo-del-territorio/procedimenti-in-corso/variante-ru-interventi-interno-territorio-urbanizzato>.

Sono inoltre resi pubblici, anche attraverso la pubblicazione sul sito del Comune, il rapporto ambientale e tutta la documentazione istruttoria relativa alla variante in oggetto.

Il Dirigente del Settore Politiche Territoriali
Alessandro Annunziati

COMUNE DI EMPOLI (Firenze)

Variante al Regolamento Urbanistico per interventi puntuali all'interno del territorio urbanizzato individuato ai sensi dell'art. 224 della L.R.T. 65/2014. Approvazione definitiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Vista la Legge Regionale Toscana n. 65 del 10 novembre 2014;

Richiamata la Deliberazione Consiglio Comunale del 30 luglio 2019, n. 77;

RENDE NOTO

Che con delibera consiliare n 122 del 25 novembre 2019 è stata definitivamente approvata la Variante al Regolamento Urbanistico per interventi puntuali all'interno del territorio urbanizzato individuato ai sensi dell'art. 224 del LRT 65/2014;

Che nell'ambito del procedimento di approvazione sono state contro-dedotte anche le osservazioni pervenute relativamente al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Che trattasi di variante semplificata disciplinata dagli artt. 30 e ss della LRT 65/2014;

Che la variante è efficace dalla pubblicazione del

presente avviso di approvazione sul B.U.R.T, ai sensi dell'art. 32 comma 3 della citata legge regionale;

Che a partire dalla data di efficacia della strumentazione urbanistica, è da ritenersi apposto il vincolo preordinato all'esproprio.

Il Dirigente del Settore Politiche Territoriali
Alessandro Annunziati

COMUNE DI FABBRICHE DI VERGEMOLI (Lucca)

Decreto di esproprio terreni sito nel Capoluogo Fabbriche di Vallico, loc. Lezza.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RENDE NOTO

Che con Decreto n. 739 del 03.12.2019 è stata disposta l'espropriazione dei terreni di proprietà del sig. Ivano Gambogi, distinti al nuovo catasto terreni alla sez. amm. A, foglio di mappa 1, particelle 1553, 3717, 3719 superficie da occupare 2333 metri quadrati.

Che l'indennità provvisoria di espropriazione non è stata accettata e che pertanto, con determinazione n. 734 del 30.11.2019, è stato effettuato il deposito a garanzia dell'indennità provvisoria di esproprio.

Che ai sensi e per gli effetti dell'articolo 23 comma 5 del DPR 327/2001, l'opposizione dei terzi è proponibile entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso e decorso inutilmente tale termine, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Che tutti gli atti sono disponibili per l'ufficio espropri del Comune di Fabbriche di Vergemoli, Via Frangepane n. 15, Fabbriche di Vallico.

Il Responsabile
Michele Giannini

COMUNE DI FIRENZE

Piano di recupero comparto discontinuo ATt 02.03 Confalonieri - ATa 02.07 Gignoro. ADOZIONE.

IL DIRETTORE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti della LR 65/2014, art. 111 (Approvazione dei piani attuativi);

AVVISA CHE

con deliberazione n. 2019/G/00556 del 26.11.2019,

immediatamente eseguibile, la Giunta Comunale ha adottato il Piano di recupero comparto discontinuo ATt 02.03 Confalonieri - ATa 02.07 Gignoro.

Responsabile del procedimento è il Direttore della Direzione Urbanistica, arch. Stefania Fanfani.

DOCUMENTAZIONE DI ADOZIONE

Deliberazione della Giunta Comunale n. 2019/G/00556 del 26.11.2019

Allegati integranti

All_A_RelazUrb_ConfGignoro_Adoz_2019gp375858(firmato)_signed.pdf

All_B1_PDR.zip

All_B2_OO_UU.zip

Il Piano di recupero adottato, integralmente in formato digitale, è stato trasmesso in modalità telematica alla Città Metropolitana di Firenze.

A partire dal 30.11.2019 la deliberazione, corredata di tutti gli allegati, è stata pubblicata in Albo pretorio on line ai fini del conseguimento dell'esecutività ai sensi dell'art. 124 del Testo unico Enti Locali (Pubblicazione delle deliberazioni) e resa accessibile in via telematica sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti attraverso il seguente percorso:

<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente/provvedimenti>

Informazioni sul piano di recupero saranno altresì pubblicate in Rete Civica, nelle sezioni:

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

Si avverte che i contenuti raggiungibili attraverso link potranno essere migrati e reindirizzati ad altre pagine o siti web.

La documentazione è inoltre consultabile, in formato digitale, presso la Direzione Urbanistica, Servizio Pianificazione urbanistica, nella sede di piazza San Martino n. 2, nei giorni martedì e venerdì dalle 10,00 alle 12,00 - giovedì dalle 15,00 alle 17,00, previo appuntamento telefonico al n. 055 2624596.

Il Piano di recupero adottato è inoltre sottoposto alle forme di deposito e pubblicazione specificamente previste dalla normativa:

- pubblicazione di avviso sul presente Burt;
- pubblicazione di avviso e deposito in Albo Pretorio on line per 30 giorni continuativi dalla data di pubblicazione sul Burt.

OSSERVAZIONI

Nei 30 giorni continuativi successivi al 11.12.2019 chiunque vi abbia interesse potrà consultare la documentazione e presentare osservazioni utilizzando una sola delle seguenti opzioni:

1. documento sottoscritto con firma digitale inviato tramite posta elettronica all'indirizzo direzione.urbanistica@pec.comune.fi.it; se utilizzata la PEC o

posta elettronica con ricevuta, la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma;

2. originale cartaceo firmato presentato allo sportello della Direzione Urbanistica, Ufficio Protocollo (Servizio Pianificazione Urbanistica), piazza San Martino n. 2, nei giorni martedì, mercoledì, venerdì dalle 8,30 alle 12,30 oppure inviato tramite servizio postale inviando al Comune di Firenze, medesimo indirizzo; nel caso di invio a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante.

Inserendo nell'oggetto le parole: Piano di recupero comparto discontinuo ATt 02.03 Confalonieri - ATa 02.07 Gignoro.

DICHIARAZIONE OBBLIGATORIA PER LA PROTEZIONE DATI PERSONALI (GDPR)

Per la presentazione delle osservazioni si raccomanda altresì di attenersi scrupolosamente alle indicazioni pubblicate dalla Direzione Urbanistica reperibili seguendo il percorso:

http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/export/sites/ediliziaurbanistica/materiali/SpecifTecnichePianiUrbaPrivacy_giglio.pdf

Nella nota di trasmissione dell'osservazione dovrà essere contenuta la seguente dichiarazione:

“Il sottoscritto / legale rappresentante della dichiara di essere a conoscenza che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, secondo l'informativa dettagliata GDPR 2016/679 art. 13 e 14 e Normativa Nazionale, pubblicata nella rete civica del Comune di Firenze, nella pagina Edilizia urbanistica; presta altresì il proprio consenso, laddove necessario, al trattamento dei dati.”.

*Direttore della Direzione Urbanistica
Responsabile del procedimento
Stefania Fanfani*

COMUNE DI FORTE DEI MARMI (Lucca)

Variante al Regolamento Urbanistico e contestuale variante al Piano Strutturale per l'individuazione di un'area nella quale realizzare una scuola primaria e una rotatoria per migliorare la circolazione veicolare dell'ambito interessato - Controdeduzioni alle osservazioni e approvazione ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 65/2014 e s.m. e i-Variante semplificata.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

- Considerata la riconducibilità della variante alle fattispecie di cui all'art. 30 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e l'applicabilità del procedimento di cui all'art. 32 della medesima L.R.;