

CATASTALI- (DATI ANAGRAFICI CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI OLEA S.r.l, con sede in Empoli Via Tripoli nc. 26 C.F. 82000190486 e P.IVA 00804830487 proprietario per 1000/1000) Indennità corrisposte per cessione volontaria l'importo pari ad €26.178,00.

Da pubblicare sul B.U.R.T. ai sensi dell'art. 26.7 del D.P.R. 327/2001.

*Il Responsabile Servizio Esproprio e Patrimonio*  
Eutilia Proietti Nulli

## COMUNE DI FIRENZE

**Variante di medio termine a Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico - 2.2 (procedura semplificata art. 30 e ss. L.R. 65/2014). Rapporto ambientale e Sintesi non tecnica. Adozione.**

DIREZIONE URBANISTICA  
IL DIRETTORE RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO

ai sensi e per gli effetti della L..R 65/2014, art. 32 (Procedimento per l'adozione e l'approvazione delle varianti semplificate al piano strutturale e al piano operativo) e della L.R. 10/2010, art. 25 (Consultazioni);

### AVVISA CHE

con deliberazione n. 2020/C/00030 del 30.07.2020, il Consiglio Comunale ha adottato con procedura semplificata la Variante di medio termine al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico | 2.2, contestualmente al Rapporto ambientale e Sintesi non tecnica.

Autorità competente è la Giunta Comunale.

Autorità procedente è il Consiglio Comunale.

Responsabile del procedimento è il Direttore della Direzione Urbanistica, arch. Stefania Fanfani.

#### *Documentazione di adozione*

Deliberazione n. 2020/C/00030 del 30.07.2020

Allegati integranti

Allegato A

Parte 1 Relazione urbanistica

Parte 2 Rapporto ambientale - Parte 2a Sintesi non tecnica

Parte 3 Relazione di fattibilità geologica, sismica e idraulica

Allegato B

Relazione e atto di accertamento/certificazione del responsabile del procedimento

La comunicazione dell'adozione e della pubblicazione viene inviata in modalità telematica alla Regione Toscana e alla Città Metropolitana di Firenze, nonché ai soggetti competenti in materia ambientale individuati nell'ambito del procedimento.

La deliberazione, corredata di tutti gli allegati, è consultabile e disponibile in via telematica - in Albo pretorio on line, ai fini del conseguimento dell'esecutività (artt. 124 e 134, c. 4 TUEL) dal 05.09.2020 al 19.09.2020:

<https://www.comune.fi.it/pagina/albo-pretorio>

E' inoltre consultabile sul sito istituzionale del Comune - nella sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti:

<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organizzazioni-politico>

Informazioni sulla variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico in oggetto sono altresì pubblicate:

- nella pagina web del Piano Strutturale <http://pianostrutturale.comune.fi.it/>

- nella pagina web del Regolamento Urbanistico <http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>

- nella sezione Edilizia Urbanistica <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

- nella sezione Edilizia Urbanistica SUE <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

Tutti gli atti, interamente in originale digitale, sono visionabili attraverso consultazione sul sito Web del Comune di Firenze agli indirizzi sopra indicati oppure, in caso di necessità di assistenza tecnica nella consultazione, rivolgendosi al Servizio pianificazione Urbanistica per un appuntamento telefonico o per una consultazione in presenza presso la sede di piazza San Martino, contattando la Segreteria del Servizio pianificazione Urbanistica tel. 0552624596 o la Segreteria della Direzione Urbanistica tel. 0552624526.

Si avverte che i contenuti raggiungibili attraverso link potranno essere migrati e reindirizzati ad altre pagine o siti web.

La variante urbanistica nonché il Rapporto ambientale e la Sintesi non tecnica adottati sono inoltre sottoposti alle forme di deposito e pubblicazione specificamente previste dalla normativa:

- pubblicazione di avviso sul presente B.U.R.T.;

- pubblicazione di avviso e deposito in Albo Pretorio on line per 60 giorni continuativi dalla data di pubblicazione sul presente B.U.R.T.

#### *Osservazioni*

Nei 60 giorni continuativi successivi al 16.09.2020, data di pubblicazione sul presente B.U.R.T., chiunque vi abbia interesse può consultare la documentazione e presentare osservazioni utilizzando una sola delle seguenti opzioni:

1. documento sottoscritto con firma digitale inviato tramite posta elettronica all'indirizzo direzione.urbanistica@pec.comune.fi.it; se utilizzata la PEC o posta elettronica con ricevuta, la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma;

2. originale cartaceo firmato, inviato tramite servizio postale al Comune di Firenze, Direzione Urbanistica, Ufficio Protocollo (Servizio Pianificazione Urbanistica), piazza San Martino n. 2, Firenze; nel caso di invio a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante

Poiché la variante urbanistica è oggetto di osservazioni autonome rispetto al Rapporto Ambientale VAS, le osservazioni dovranno inderogabilmente essere presentate separatamente su ciascuno dei due documenti di adozione, indicando espressamente nell'oggetto il documento osservato:

1. OSSERVAZIONE SU VARIANTE DI MEDIO TERMINE | 2.2

oppure

2. OSSERVAZIONE SU RAPPORTO AMBIENTALE VAS VARIANTE DI MEDIO TERMINE | 2.2.

*Dichiarazione obbligatoria per la protezione dati personali (GDPR)*

Per la presentazione delle osservazioni si raccomanda altresì di attenersi scrupolosamente alle indicazioni pubblicate dalla Direzione Urbanistica reperibili seguendo il percorso:

[http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/export/sites/ediliziaurbanistica/materiali/SpecifTecnicaPianiUrbaPrivacy\\_giglio.pdf](http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/export/sites/ediliziaurbanistica/materiali/SpecifTecnicaPianiUrbaPrivacy_giglio.pdf)

Nella nota di trasmissione dell'osservazione dovrà essere contenuta la seguente dichiarazione:

“Il sottoscritto / legale rappresentante della ... dichiara di essere a conoscenza che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, secondo l'informativa dettagliata GDPR 2016/679 art. 13 e 14 e normativa nazionale, pubblicata nella rete civica del Comune di Firenze, nella pagina Edilizia urbanistica; presta altresì il proprio consenso, laddove necessario, al trattamento dei dati.”.

*Il Responsabile del procedimento*  
Stefania Fanfani

---

## COMUNE DI MASSA MARITTIMA (Grosseto)

**Avviso di adozione variante urbanistica semplificata al regolamento urbanistico vigente di iniziativa privata per adeguamento della viabilità di accesso e riqualificazione all'Area denominata Sant'Anna, ai sensi degli artt. 30 e 252 ter della L.R.T. n. 65/2014 e ss.mm.ii.**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3

In ottemperanza a quanto disposto dalla l.r. 65/2014 “Norme per il governo del territorio” e ss.mm.ii.;

### RENDE NOTO

Che con D.C.C. n. 56 del 08.09.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Variante urbanistica semplificata al Regolamento Urbanistico vigente di iniziativa privata per adeguamento della viabilità di accesso e riqualificazione dell'area denominata Sant'Anna, ai sensi degli artt. 30 e 252 ter della L.R.T. n. 65/2014 e ss.mm.ii.

Il provvedimento di adozione è stato trasmesso agli organi regionali e provinciali, ai sensi dell'art. 32 comma 1 della l.r. 65/2014.

Ai sensi dell'art. 32 comma 2 della L.R. 65/2014 gli interessati possono presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul B.U.R.T.

Gli atti e gli elaborati della variante adottata sono depositati presso l'Ufficio Urbanistica Comunale e resi accessibili sul sito istituzionale del Comune di Massa Marittima al seguente indirizzo: <https://www.comune.massamarittima.gr.it/urbanistica-e-pianificazione-del-territorio/urbanistica/varianti/variante-ru-santanna>

*Il Responsabile*  
Assuntina M. Messina

---

## COMUNE DI MONTEPULCIANO (Siena)

**Avviso di deposito Piano operativo - aggiornamento quadro conoscitivo - area boscata in loc. Fornace. Delibera di consiglio comunale n. 15/2020 approvazione ai sensi dell'art. 21 della l.r. 65/2014.**

### IL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014;

### RENDE NOTO

che presso la Segreteria Gen/le del Comune, dalla data di pubblicazione di questo avviso nel B.U.R.T., è depositata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28.02.2020 esecutiva ai sensi di legge, di approvazione dell'aggiornamento del quadro conoscitivo in oggetto.

Chiunque possa avervi interesse può prendere visione degli anzidetti elaborati presso l'Area Urbanistica del Comune di Montepulciano.

*Il Responsabile*  
Massimo Bertone

---