



AVVISO

Variante urbanistica al PRG vigente per l'attuazione del progetto guida
per la riqualificazione urbana e ambientale Le Piagge

Il presente procedimento non ha avuto alcun esito finale.

**VARIANTE URBANISTICA AL PRG VIGENTE PER L'ATTUAZIONE DEL
PROGETTO GUIDA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E AMBIENTALE LE
PIAGGE**

Il Garante della Comunicazione per la variante di cui all'oggetto, nominato con atto interno del Direttore della Direzione Urbanistica del Comune di Firenze, n. prot. 310778/08 del 28/05/2008, modificata con disposizione prot. n. 37229/08 del 1/70/2008, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 19 della Legge Regionale n.1 del 3 gennaio 2005,

COMUNICA

che la Giunta Comunale del Comune di Firenze ha dato avvio, con deliberazione di Giunta [n. 2008/G/00622](#) (proposta n. 2008/00775) del 14 ottobre 2008, alla procedura di cui all'art. 15 e ss della sopra citata L.R. per la formazione di una variante urbanistica al Piano Regolatore Generale vigente per l'attuazione del "Progetto Guida per la riqualificazione urbana ed ambientale dell'intero ambito urbano in cui si colloca l'area delle Piagge", redatto dall'architetto di fama internazionale Giancarlo De Carlo e approvato dal Comune di Firenze con la deliberazione di Giunta 216 del 18 maggio 2004.

Considerata la complessità della variante, ai fini di una maggiore comprensione degli ambiti di intervento, in allegato si riporta integralmente il testo della [RELAZIONE URBANISTICA](#), redatta dagli uffici comunali competenti, contenuta nel Volume Unico allegato alla deliberazione 2008/G/00622, sopra citata, come sua parte integrante e sostanziale.

COMUNICA, INOLTRE,

che per quanto riguarda le fasi successive all'avvio del procedimento il progetto di variante urbanistica appena avviato seguirà la procedura dettata dall'art. 17 della L.R. n.1/2005:

- I. adozione della variante urbanistica da parte del Consiglio Comunale;
- II. successiva pubblicazione della variante sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana e deposito degli atti di pianificazione presso la sede comunale per 45 giorni, termine perentorio entro il quale tutti gli interessati potranno presentare le proprie osservazioni;
- III. predisposizione da parte del Comune delle controdeduzioni alle osservazioni eventualmente pervenute e approvazione, da parte del Consiglio Comunale, della variante urbanistica;
- IV. acquisto dell'efficacia della variante dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

RIFERIMENTI PER LE INFORMAZIONI

In relazione al presente procedimento possono richiedersi informazioni, oltre che allo scrivente Garante, anche al Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), arch. Marcello Cocchi, dirigente responsabile del Servizio Pianificazione, Gestione del Piano e Grandi Progetti della Direzione Urbanistica, previo appuntamento telefonico al numero: 055 2624595 o 055 2624596, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e, nei soli giorni di martedì e di giovedì, dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

La responsabilità del procedimento per l'attuazione del Progetto pilota è stata affidata, ai sensi dell'Ordinanza sindacale n. 1066 del 15 dicembre 2004, al Direttore dell'Ufficio Edilizia Residenziale Pubblica. Arch. Roberto Melosi.

Il progetto di variante urbanistica, completo di tutti i suoi allegati documentali e cartografici, è inoltre consultabile, presso gli Uffici della Direzione Urbanistica, via Andrea del Castagno n. 3, piano quinto, Servizio Pianificazione, Gestione del Piano e Grandi Progetti nei giorni di ricevimento al pubblico, martedì e venerdì, dalla ore 9.00 alle ore 13.00.

**Il Garante della comunicazione
Dott.ssa Barbara Belli
Via Andrea del Castagno n. 3, Piano IV
Tel. 055/2624524
e.mail: b.belli@comune.fi.it**