

RENDE NOTO CHE

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 28 luglio 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata in via definitiva, ai sensi dell'art. 34 della LRT 65/2014, la variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico mediante approvazione del progetto definitivo di cui all'art. 34 della LRT 65/2014, finalizzata alla realizzazione di due marciapiedi e di un tratto di marciapiede lungo via Salaiola, frazione Corniola con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sull'aree oggetto di variante.

I relativi atti, unitamente alla delibera suddetta, sono accessibili al seguente link:

<https://www.empoli.gov.it/infrastrutture/Corniola>

Nel periodo di trenta giorni previsto dalla legge per la presentazione di osservazioni, non sono pervenute osservazioni al procedimento urbanistico.

Si ricorda che l'approvazione definitiva della variante appone il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree necessarie alla realizzazione del progetto di proprietà privata.

*Il Dirigente "Ad interim" del Settore Politiche Territoriali
(Decreto n. 118 del 27.07.2020)
Roberta Scardigli*

COMUNE DI FIRENZE

Variante al Regolamento Urbanistico Scheda norma AT 12.43 Ex Ospedale Militare San Gallo. (Procedimento semplificato art. 30 e ss LR 65/2014). Presa d'atto mancata presentazione osservazioni efficacia.

DIREZIONE URBANISTICA
IL DIRETTORE/RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 65/2014, art. 32 (Procedimento per l'adozione e l'approvazione delle varianti semplificate al piano strutturale e al piano operativo);

Premesso che

1. con deliberazione n. 2020/C/00017 del 01.06.2020, immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha adottato con procedimento semplificato la Variante al Regolamento Urbanistico Scheda norma AT 12.43 Ex Ospedale Militare San Gallo.

2. la deliberazione, corredata dei suoi allegati integranti, posta in pubblicazione ai sensi di legge a partire dal 16.06.2020, è tuttora consultabile in rete civica attraverso il percorso:

<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione->

trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organizzazioni-politico;

3. informazioni sulla variante al Regolamento Urbanistico in oggetto sono altresì pubblicate in Rete Civica:

- nella pagina web del Regolamento Urbanistico <http://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>

- nella sezione Edilizia Urbanistica <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

- nella sezione Edilizia Urbanistica SUE <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

4. il testo coordinato del Regolamento Urbanistico, comprensivo di ogni allegato anche grafico, così come risultante dalla variante adottata, è stato reso consultabile tramite il servizio web <http://webru.comune.fi.it/webru>

5. la variante adottata, in originale digitale, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 32 della LR 65/2014 è stata sottoposta alle formalità di pubblicazione specificamente previste:

- comunicazione alla Regione Toscana e alla Città Metropolitana di Firenze con pec del 16.06.2020 (prot. GP 150111/2020);

- avviso sul Burt n. 26 del 25.06.2020 ai fini della consultazione e della presentazione delle osservazioni nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'avviso stesso;

6. in data 11.03.2020, ancor prima dell'adozione, il Settore Genio Civile Valdarno Superiore aveva trasmesso alla Direzione Urbanistica l'esito positivo del controllo in merito alle indagini idrauliche, sismiche e geologiche depositate e registrate al numero 3623/2020 (53/R/2011 e L.R. 41/2018);

Premesso ancora che la L.R. 65/2014, all'art. 32 (Procedimento per l'adozione e l'approvazione delle varianti semplificate al piano strutturale e al piano operativo) prevede che "Qualora non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto";

Dato atto che nel termine dei 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURT n. 26 del 25.06.2020 non sono pervenute osservazioni;

AVVISA

che la variante al Regolamento Urbanistico Scheda norma AT 12.43 Ex Ospedale Militare San Gallo, così come adottata con deliberazione n. 2020/C/00017 del 01.06.2020.

*Il Direttore della Direzione Urbanistica
Responsabile del procedimento
Stefania Fanfani*